## Abt. GesSozStadt

Stadtentwicklungsamt

### Ausschuss für Stadtentwicklung am 08.06.2016

**Bericht der Verwaltung**

**Zweites Abstimmungsgespräch zur Grundstücksakquise für die Flüchtlings-unterbringung**

Am 01.06.2016 fand ein zweites Abstimmungsgespräch zu Standorten für Flüchtlingsunterkünfte zwischen Bezirksamt, Staatssekretär Glietsch und Staatssekretärin Sudhoff statt.

Für **Tempohomes (Container)** sind folgende Standorte besprochen worden:

Platz der Luftbrücke

* 4 Standorte auf Vorfeld für max. 2.000 Personen
* Verabredung über eine prioritäre Unterbringung der Flüchtlinge aus den Hangars in den Tempohomes
* Plätze in den Hangars bleiben als Notreserve
* keine Duldung, reguläres Baugenehmigungsverfahren

Ringstr. 27-31

* angeboten durch Kaisers/Tengelmann
* Abstimmung mit Eigentümer erforderlich
* Standort für 500 Personen
* Nutzung für 3 Jahre, danach als Gewerbestandort zu reaktivieren

Schichauweg ggü. Nr. 56

Als Standort gestrichen

Lichterfelder Ring 113

Als Standort für Tempohomes gestrichen

Marienfelder Allee 157-171

Als Standort gestrichen

Diedersdorfer Weg 1

Als Standort gestrichen

Nahmitzer Damm 2-6

Als Standort gestrichen

Für **MUF** sind folgende Standorte besprochen worden:

Eisenacher Str. 61/62 (Tempelhof)

Als Standort gestrichen

Eisenacher Str. 62 (Tempelhof)

Als Standort gestrichen

Diedersdorfer Weg 5/11

Vom Bezirk wegen Naturschutz, Stadtrandlage und fehlender Infrastruktur abgelehnt, wird vom Senat weiterhin für geeignet gehalten.

General-Pape-Str. 12-44

* keine Kündigung der Kleingärten
* Gewerbetreibende sind im Rahmen der Neuordnung zu berücksichtigen
* mittelfristig maßvolle Nachverdichtung mit Wohnbebauung mit 100 Wohneinheiten entlang der Gontermannstraße (vgl. auch bezirkliche Wohnbaupotenziale)

Lichterfelder Ring 113

* integrierter Standort
* Hinweise des Bezirks auf Vorabstimmung mit degewo zu möglicher Wohnnutzung
* Erhalt Ponyhof
* Hinweis des Bezirks auf fehlende Schule und Kita
* weiteres Abstimmungsgespräch 2. Hälfte Juli 2016

Marienfelder Allee 157-171

Als Standort gestrichen

Diedersdorfer Weg 1

Als Standort gestrichen

Nahmitzer Damm 2-6

Als Standort gestrichen

Darüber hinaus wurde festgehalten:

Der Bezirk ist daran interessiert, dass statusgewechselte Flüchtlinge in Tempohomes als Gemeinschaftsunterkunft untergebracht werden

Tempohomes gehen zunächst als Notunterkunft mit 500 Personen pro Standort an den Start

Aus Sicht des Bezirks ist es wünschenswert, Alleinreisende und Familien mit nicht schulpflichtigen Kindern in Tempohomes unterzubringen.

*Behnke*